

# I N W E S T Y C J A

temat projektu PROJEKT BUDYNKU WIELOFUNKCYJNEGO, SKŁADAJĄCEGO SIĘ Z MIESZKAŃ DLA OSÓB STARSZYCH, Z USŁUGAMI UZUPEŁNIAJĄCYMI, A W CZĘŚCI BĘDĄCEGO BUDYNKIEM MIESZKALNYM WIELORODZINNYM Z WBUDOWANYM PRZEDSZKOLEM, Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I PRZYŁĄCZENIEM DO SIECI MIEJSKICH NA TERENIE OSIEDLA NOWE ŻERNIKI WE WROCŁAWIU

adres Osiedle Nowe Żerniki, 50-060 Wrocław  
dz. nr 67, AM-10; obręb: Żerniki

inwestor Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.  
51-148 Wrocław, ul. S. Przybyszewskiego 102/104

jednostka projektowa Major Architekti Marcin Major  
50-520 Wrocław ul. Gajowa 52/5

# T E M A T O P R A C O W A N I A

temat PROJEKT BUDOWLANY PRZYŁĄCZY WOD.KAN.

branża sanitarna

stadium PB

data opracowania /nr 06.2016 /1601

# P R O J E K T A N C I

branża architektura	projektant GŁÓWNY PROJEKTANT <b>mgr inż. arch. Marcin Major</b> upr. budow. w specjalności architektonicznej nr upr. 701/01/DUW	sprawdzający <b>mgr inż. arch. Anna Jagoda- Major</b> upr. budow. w specjalności architektonicznej nr upr. 30/02/DOIA
inst. sanitarne	<b>mgr inż. Elżbieta Bester</b> Uprawnienia budowlane w specj. instalacji sanitarnych nr upr. 116/79/WBPP Uprawnienia budowlane w specj. instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych nr upr. 324/90/UW	<b>mgr inż. Agata Podgórn</b> Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń : wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych nr upr. 248/02/DUW




ZARZĄD DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA  
we Wrocławiu  
53-633 Wrocław, ul. Długa 49  
tel. 071 355-50-76, sekret. 071 355-13-74, fax 071 355-08-66  
000150142 (46)

Załącznik do Pisma / Uzgodnienia  
Nr 714261.2502.2.58613.2016.A145 Z dnia 26.07.2016r.

Załącznik do Pisma / Uzgodnienia  
Nr 2502/2016 Z dnia 26.07.2016r.



## **I. Opis techniczny**

- 1 . Wstęp
  - 1.1. Przedmiot opracowania
  - 1.2. Podstawa opracowania
  - 1.3. Zakres opracowania
  - 1.4. Materiały wyjściowe
2. Opis przyłącza wody
3. Opis przyłączy kanalizacji sanitarnej
4. Opis przyłącza kanalizacji deszczowej
5. Wykopy i szalowanie
6. Zasypywanie wykopów i zagęszczanie zasypki
7. Warunki BHP

## **II. Załączniki**

- 1 . Zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków oraz określenie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej L.dz. 0011144/16/FBOU/EO wydane przez MPWiK SA we Wrocławiu z dnia 30.03.2016r

## **III. Rysunki**

01_	Projekt zagospodarowania terenu	1:500
02_00	Profil przyłącza wody	1:100/100
02_01	Profil przyłączy kanalizacji sanitarnej	1:100/100
02_02	Profil przyłączy kanalizacji deszczowej	1:100/100

## **I. OPIS TECHNICZNY**

### **1. Wstęp**

#### **1.1. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany przyłączy kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej oraz przyłącza wody budynku wielofunkcyjnego składającego się z mieszkań dla osób starszych z usługami uzupełniającymi, a w części będącej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym z wbudowanym przedszkolem, z zagospodarowaniem terenu i przyłączeniem do sieci miejskiej zlokalizowanego na Osiedlu Nowe Żerniki, 50-060 Wrocław dz. nr 67, AM-10, obręb Żerniki we Wrocławiu.

#### **1.2. Podstawa opracowania**

Podstawą opracowania jest umowa z Inwestorem.

#### **1.3. Zakres opracowania**

Opracowanie zawiera część graficzną i opisową przyłączy wody, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej.

#### **1.4. Materiały wyjściowe**

- projekt architektoniczny
- zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków oraz określenie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej L.dz. 0011144/16/FBOU/EO wydane przez MPWiK SA we Wrocławiu z dnia 30.03.2016r
- obowiązujące przepisy i normatywy

#### **1.5. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany przyłączy wody, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej.

### **2. Opis przyłącza wody**

Dla budynku przewidziano doprowadzenie wody jednym przyłączem od sieci wodociągowej de 225 w ulicy oznaczonej symbolem 4KKD/1 działka 62/31 AM-10 (proj. MPWiK sieci nr 7883/W-Ks/2014/2015) wg warunków technicznych wydanych przez MPWiK SA we Wrocławiu.

Przyłącze wody wykonane będzie z rur o średnicy de90.

Wpięcie do sieci przewidziano w punkcie W1. Przyłącze zostanie wprowadzone do pomieszczenia technicznego, w którym zamontowany będzie zestaw wodomierzowy. W skład zestawu wodomierzowego będą wchodziły : wodomierz dn40, filtr siatkowy dn65, zawór antyskażeniowy klasy BA dn65 oraz 2 zasuwy odcinające dn65. Na wpięciu zainstalowana zostanie zasuwa kołnierzowa dn 80 typ F5 z obudową i skrzynką uliczną. Włączenie będzie za pomocą trójnika .

Zaprojektowano przyłącze wodociągowe z rur i kształtek z polietylenu o dużej gęstości PE 100, SDR 17 – 90 PE-HD łączonych za pomocą zgrzewania doczołowego i elektrooporowego. Na włączeniu do sieci pod zasuwą stosować blok podporowy z betonu B 15. Trzpień zasuwy sieciowej wyprowadzić do skrzynki ulicznej z płytą podkładową. Skrzynkę zasuwy zabezpieczyć przed osiadaniem krążkami żelbetowymi. Połączenie

zasuwy z rurą PE za pomocą tulei kołnierzowej PE i kołnierza stalowego z uszczelką gumową.

Trasę wykonanego przewodu z rur PEHD należy oznaczyć taśmą lokalizacyjną o szerokości 200 mm z wtopioną wkładką metalową wyprowadzoną do skrzynki zasuwy. Taśmę należy ułożyć 20 cm nad grzbietem rury.

Pod zestaw wodomierzowy należy wykonać podpory z kształtowników stalowych. Przejście rurociągu przez przegrodę budynku wykonać jako szczelne typu GP-SR.

Po wykonaniu przyłącza należy wykonać próbę szczelności zgodnie z wymaganiami normy PN-81/B-10725.

$P_p=1,5$  pr= $1,5 \times 0,4=0,6$  MPa , lecz nie niższe niż 1 MPa

Po uzyskaniu pozytywnych wyników próby szczelności należy przewody poddać płukaniu używając w tym celu czystej wody wodociągowej . Po płukaniu należy wykonać dezynfekcję przewodu roztworem podchlorynu sodu i ponownie przepłukać. Przed złączeniem z siecią miejską należy uzyskać pozytywny wynik badania wody. Warunkiem odbioru przyłączy przez MPWiK jest uzyskanie Decyzji Zgody właściwego Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego(wydanej na podstawie atestu higienicznego Państwowego Zakładu Higieny) na zastosowany materiał, wyrób i preparat w tym dezynfekcyjny, użyty w instalacjach i urządzeniach służących do uzdatniania i przesyłania wody –zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z 19.12.2002r w sprawie wymagań dotyczących jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi(DZ.U. z 5.12.2002 r) .

Roboty ziemne zgodnie z normą PrPN-B-10736, .

Obliczenia.

Sekundowe zapotrzebowanie wody zimnej na cele bytowe dla budynku:

PRZYBÓR	U	ZI	N	W	K	P	Pr	Zm	M3
Normatywny wypływ wody – qn	0,07	0,07	0,15	0,15	0,13	0,3	0,25	0,15	0,15
	141	118	69	57	135	2	114	114	3
WODA	9,87	8,26	10,35	8,55	17,55	0,6	28,5		
Zapotrzebowanie na zimną wodę	$\Sigma_{wz}=$	83,68	dm <sup>3</sup> /s	qn=	3,61	dm <sup>3</sup> /s			
Zapotrzebowanie na ciepłą wodę	$\Sigma_{wc}=$	37,03	dm <sup>3</sup> /s	qn=	2,93	dm <sup>3</sup> /s			
Całkowite zapotrzebowanie na wodę	$\Sigma_{wo}=$	120,71	dm <sup>3</sup> /s	qn=	3,95	dm <sup>3</sup> /s			

Dobór wodomierza na cele socjalno-bytowe:

$$Q_3=q_n \times 0,6=3,95\text{dm}^3/\text{s} \times 0,6= 2,37 \text{ dm}^3/\text{s}=8,53\text{m}^3/\text{h}$$

Wielkość zapotrzebowania wody zimnej na cele ppoż. wewnętrzne wyniesie:

$$q_{p.poz.}=3,0 \text{ dm}^3/\text{s}$$

Założono dwa hydranty wewnętrzne HP33.

Dobór wodomierza na p.poz:

$$Q_{p.poz.}+0,15 \times Q_{byt}=3 \text{ dm}^3/\text{s}+0,15 \times 3,95 \text{ dm}^3/\text{s} = 3,59 \text{ dm}^3/\text{s} =12,93 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$Q_{p.poz.} > Q_{byt}$$

Dobrano wodomierz o średnicy DN40 o parametrach przeciążeniowy strumień objętości

$$Q_4=20 \text{ m}^3/\text{h} (Q_{p.poz.} \leq Q_4)$$

Dla obliczeniowego zapotrzebowania wody dla całego budynku prędkość wody w przyłączy de90 będzie wynosiła:

$$\text{-dla przepływu bytowego } Q_{byt}=3,95\text{dm}^3/\text{s} \Rightarrow w=0,80\text{m/s}$$

oraz



dla przepływu ppoż. szczytowego przy czynnych 2 hydrantach HP33  
 $G_{ppoż}=2 \times 1,5=3,0 \text{ dm}^3/\text{s} \Rightarrow w=0,61 \text{ m/s}$

### **3.Opis przyłączy kanalizacji sanitarnej**

Ścieki sanitarne z budynku będą odprowadzane 2 przyłączami wprowadzonymi do sieci ks 200 w ulicy oznaczonej symbolem 4KKD/1 działka 62/31 AM-10 oraz 1 przyłączem do sieci ks200 w ulicy Białodrzewnej działka 62/35 AM-10 (proj. MPWiK sieci nr 7883/W-Ks/2014/2015) wg warunków technicznych wydanych przez MPWiK SA we Wrocławiu.

Ścieki bytowe z zaplecza kuchni będą podczyszczane na separatorze tłuszczu a wody z garażu na separatorze substancji ropopochodnych.

Przyłącza wykonane będą z rur kamionkowych kielichowych o średnicy 0,15m.

Uzbrojeniem przyłączy będą studzienki kanalizacyjne z prefabrykowanych typowych elementów betonowych i żelbetowych łączonych na uszczelki z komorą roboczą o średnicy 1,0 m. Prefabrykowane elementy betonowe do budowy studzienki wykonane będą z wodoszczelnego, mało nasiąkliwego i mrozoodpornego betonu wysokiej jakości. Przejście rur przez ściany studzienki oraz przez ścianę budynku wykonuje się jako szczelne. Właz do studzienki żeliwny klasy C250 z wypełnieniem betonowym z wentylacją, samoblokujący.

Przyłącze i zewnętrzną instalację kanalizacyjną wykonywać zgodnie z wymaganiami normy PN-92/B-10725.

Roboty ziemne wykonać zgodnie z normą PrPN-B-10736, a roboty ziemne związane z odbudową dróg wg PN-S-02205:1998 (ICS 93.080.10).

O prowadzeniu prac w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego powiadomić jego właściciela, roboty prowadzić pod jego nadzorem.

Napotkane na trasie kable lub przewody powinny być zabezpieczane przed uszkodzeniem.

Przyłącza kanalizacyjne wykonywać zgodnie z wymaganiami normy PN-92/B-10725.

Ilość odprowadzanych ścieków bytowych wyniesie :

$Q_{śc}=3,95 \text{ dm}^3/\text{s}$

### **4.Opis przyłącza kanalizacji deszczowej**

Wody opadowe z dachu budynku będą odprowadzone do zbiornika retencyjnego o pojemności 40,5m<sup>3</sup> zlokalizowanego pod miejscami parkingowymi a następnie przyłączem o średnicy 0,16PP wprowadzone do sieci kanalizacji deszczowej kd500 w ulicy Białodrzewnej działka 62/35 AM-10 (proj. MPWiK sieci nr 7883/W-Ks/2014/2015) wg warunków technicznych wydanych przez MPWiK SA we Wrocławiu. Wpięcie będzie w studni oznaczonej Di21. Dodatkowe przyłącze przewidziano dla podłączenia odwodnienia liniowego z wjazdu do garażu.

Za zbiornikiem zamontowana będzie przepompownia wód opadowych o wydajności 5dm<sup>3</sup>/s, która będzie odprowadzać wody opadowe do kanalizacji deszczowej. Za przepompownią będzie studzienka rozprężna.

Projektowany zbiornik umożliwia całkowite retencjonowanie wód opadowych w czasie trwania deszczu nawalnego  $t=15 \text{ minut}$

Projektowane odcinki przyłączy kanalizacji deszczowej będą wykonane z rur z PP o średnicy dn150( tak jak podejścia do wpustów w przywołanej w warunkach dokumentacji) łączonych na uszczelki a zewnętrzne instalacje będą wykonane z rur PVC klasy S.

Uzbrojeniem przyłącza i zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej będą studzienki kanalizacyjne z prefabrykowanych typowych elementów betonowych i żelbetowych łączonych na uszczelki z komorą roboczą o średnicy 1,0 m. Prefabrykowane elementy

betonowe do budowy studzienki wykonane będą z wodoszczelnego, mało nasiąkliwego i mrozoodpornego betonu wysokiej jakości. Przejście rur przez ściany studzienki oraz przez ścianę budynku wykonuje się jako szczelne. Właz do studzienki żeliwny klasy C250 z wypełnieniem betonowym z wentylacją, samoblokujący.

Przyłącze i zewnętrzną instalację kanalizacyjną wykonywać zgodnie z wymaganiami normy PN-92/B-10725.

Roboty ziemne wykonać zgodnie z normą PrPN-B-10736, a roboty ziemne związane z odbudową dróg wg PN-S-02205:1998 (ICS 93.080.10).

O prowadzeniu prac w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego powiadomić jego właściciela, roboty prowadzić pod jego nadzorem.

Napotkane na trasie kable lub przewody powinny być zabezpieczane przed uszkodzeniem.

ilość całkowita odprowadzanych wód opadowych wyniesie

Gc=50 dm<sup>3</sup>/s w tym 45 dm<sup>3</sup>/s retencjonowane.

### **5. Wykopy i szalowanie**

Roboty ziemne wykonać zgodnie z normą PrPN-B-10736.

Wykonawca robót powinien zapoznać się z załączonymi do projektu budowlanego uzgodnieniami. Przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych należy wytyczyć oś trasy rurociągu. Teren objęty robotami ogrodzić i oznakować.

Wykopy należy wykonywać mechanicznie i ręcznie o ścianach pionowych oraz wykonać szalowanie ścian wykopu typowymi rozporami szalunkowymi lub deskami. Ostatnią warstwę gruntu w wykopie o grubości 0,1 m zdjąć ręcznie bez naruszania gruntu rodzimego. Dno wykopu wyrównać ręcznie. W razie naruszenia gruntu rodzimego powierzchnię dna zagęścić. W gruntach innych niż piaszczyste wykonać podsypkę 0,2 m grubości i zagęścić. Napotkane na trasie kable lub przewody powinny być zabezpieczane przed uszkodzeniem. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z urządzeniami należy zachować normatywną odległość i stosować odpowiednie zabezpieczenia przed ich uszkodzeniem mechanicznym (zgodnie z PN - 76/E - 05125).

### **6. Zakopywanie wykopów i zagęszczanie zasypki.**

Wykop do wysokości 0,50 m nad wierzch przewodów należy zasypywać ręcznie z zagęszczaniem przez ubijanie zasypki. Grubość warstwy zagęszczanej jednorazowo nie powinna być większa niż 0,25 m.

Przy zagęszczaniu warstw używać sprzętu mechanicznego jak wibratory i ubijaki mechaniczne do 200 kG. Współczynniki zagęszczania winny wynosić:

- dla warstwy o grubości 1,0 od korony zasypu - 0,97
- poniżej w/w warstwy - 0,95
- dla gruntu pod drogami minimum 1,00 na głębokość 1,2 m ppt.

Podane wskaźniki zagęszczenia należy traktować jako minimalne.

Określenie współczynnika zagęszczenia wg PN-74/B-02380.

### **7. Warunki BHP**

Wszystkie prace należy prowadzić z zachowaniem warunków BHP , tzn.:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401),

-Rozporządzeniem Ministra Budownictwa i PMB z dnia 28.03.1972  
( Dz.U. 13/72 poz. 93) w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych

-BN-83/8836-02 - Roboty ziemne- wykopy otwarte pod przewody wod.kan.,

- Rozporządzenie MGPIB z dnia 01.10.1993 w sprawie zasad BHP przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci kanalizacyjnych (Dz.U. nr 96 poz. 437),

Wykopy powinny być oszalowane i zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych oraz oznakowane. W nocy oświetlone. Na terenie budowy powinna się znajdować podręczna apteczka z wyposażeniem umożliwiającym udzielenie pierwszej pomocy w razie wypadku. Pracownicy zatrudnieni przy budowie sieci powinni być przeszkoleni w zakresie BHP odnośnie robót ziemnych.

Wykonanie i odbiór robót w zakresie budowy kanalizacji sanitarnej musi być zgodne z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, zeszyt 9 , Instal. Sanit.

Wykonanie i odbiór robót w zakresie budowy przyłącza wody musi być zgodne z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, zeszyt 3 oraz z instrukcją montażową układania w gruncie rurociągów z PE.

Prace budowlane prowadzić zgodnie z projektem, obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną, współczesną wiedzą techniczną, pod nadzorem wykwalifikowanych i uprawnionych osób przestrzegając obowiązujących przepisów BHP.

Opracowała mgr inż. Elżbieta Bester





Symbol sprawy: 011144/16/FBOU/EO  
Numer Klienta: 951080

Wrocław, dnia 30.03.2016

Towarzystwo Budownictwa  
Społecznego Wrocław Sp. z o.o.  
ul. Przybyszewskiego 102/104  
51-148 Wrocław

**Zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków oraz określenie warunków przyłączenia  
do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej**

1. Inwestor: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław sp. z o.o.
2. Obiekt: projektowany budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami
3. Adres inwestycji: ul. Białodrzewna, działka 67 AM- 10, obręb Żerniki miasto Wrocław

Dla przedmiotowego obiektu zapewniamy dostawę wody na cele:

- bytowo-gospodarcze – 3,9 l/s
- ppoż – z sieci zewnętrznej- 20 l/s, wewnętrzne na terenie nieruchomości – 3,0 l/s

z projektowanej sieci wodociągowej Ø 225 mm PEHD w planowanej drodze dojazdowej dz. 62/31 AM-10, obręb Żerniki lub z projektowanej sieci wodociągowej Ø225 mm PEHD w planowanej drodze dojazdowej – dz. 62/35 AM-10, obręb Żerniki - zgodnie z projektem nr rej. MPWiK 7883/W-KS /2014/2015

oraz zapewniamy odbiór ścieków:

- bytowych –3,9 l/s
- przemysłowych -0,15 m<sup>3</sup>/d

do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej Ø 0,2 m kam. w planowanej drodze dojazdowej dz. 62/31 AM-10, obręb Żerniki lub sieci kanalizacji sanitarnej Ø 0,2 m kam. w planowanej drodze dojazdowej dz. 62/35 AM-10, obręb Żerniki - zgodnie z projektem nr rej. MPWiK 7883/W-KS /2014/2015

- wód opadowych (w ilości 5,0 l/s bezpośrednio, 45,0 l/s poprzez retencję)

do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej 0,4 m PE SN8 w planowanej drodze dojazdowej dz. 62/31 AM-10, obręb Żerniki lub sieci kanalizacji deszczowej Ø 0,5 m PE SN8 w planowanej drodze dojazdowej dz. 62/35 AM-10, obręb Żerniki - zgodnie z projektem nr rej. MPWiK 7883 /kd/2014/2015 m

Określamy następujące warunki przyłączenia obiektu do ww. sieci wodociągowej i kanalizacyjnej:

1. Warunkiem przystąpienia do czynności związanych z przyłączeniem obiektu do sieci jest uzgodnienie w MPWiK S.A. dokumentacji technicznej przyłączy wod-kan. (deszczowego z uwzględnieniem retencji) oraz wypełnienie warunków określonych w uzgodnieniu.
2. Dokumentację techniczną należy przedłożyć do uzgodnienia w 2 egzemplarzach w Biurze Obsługi Klienta MPWiK S.A. przy ul. Na Grobli 14/16.
3. Opracowana dokumentacja musi spełniać warunki zawarte w „Wytycznych projektowania ...” obowiązujących w MPWiK S.A. oraz spełniać wymogi dotyczące wersji elektronicznej dokumentacji sieci i przyłączy dostępnych na stronie [www.mpwik.wroc.pl](http://www.mpwik.wroc.pl) pod zakładką Klient/Wytyczne.



4. Ze względu na brak możliwości odprowadzania wód opadowych z planowanej zabudowy bezpośrednio do ww. sieci kanalizacji deszczowej w podanej przez Inwestora ilości maksymalnej 50,0 l/s zapewniamy odbiór części wód opadowych w ilości 5,0 l/s bezpośrednio do ww. sieci kanalizacji deszczowej, a pozostałą część tj. 45,0 l/s po retencjonowaniu na terenie nieruchomości przez okres minimum 15 minut.
  5. Dostawa wody i odbiór ścieków będą możliwe po wykonaniu ww. projektowanych sieci na terenie osiedla Nowe Żerniki –WUWA 2 m.in. w projektowanych drogach przyległych do przedmiotowej działki wg projektu nr rej. MPWiK 7883/W-KS /2014/2015 i 7883/ KD/2014/2015 oraz po przekazaniu sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na majątek i do eksploatacji MPWiK S.A a sieci kanalizacji deszczowej aktualnemu zarządcy.
  6. Wyprowadzenie kanalizacji sanitarnej do linii rozgraniczającej działki inwestora ujęto do realizacji w planowanej drodze dojazdowej dz. 62/35 AM-10, obręb Żerniki w projekcie sieci nr w planowanej drodze dojazdowej dz. 62/35 AM-10, obręb Żerniki.
  7. Dokumentacja techniczna przyłączy musi zawierać informacje zarówno o sposobie dostawy wody, jak i odprowadzania ścieków (w tym informacje o poborze wody z ujęć własnych).
  8. Instalacja wodociągowa zasilana z sieci miejskiej nie może być złączona z instalacją zasilaną z innego ujęcia.
  9. Budowa i eksploatacja przyłączy wod-kan. w terenie stanowiącym współwłasność wymaga pisemnej zgody współwłaściciela/współwłaścicieli terenu.
- Inne uwagi:
1. Przyłącza wodociągowe i instalacje należy zaprojektować w sposób gwarantujący uzyskanie wymaganych dla tego obiektu parametrów wydajności i ciśnienia na hydrantach p.poz. oraz w pozostałych punktach poboru wody zlokalizowanych na terenie ww. nieruchomości.
  2. Zgodnie z aktualnymi przepisami i wymaganiami obowiązujących norm należy przewidzieć za zestawami wodomierzowymi, przed pierwszymi punktami poboru wody na instalacjach, urządzenia zabezpieczające miejską sieć wodociągową przed wtórnym zanieczyszczeniem
  3. Projekt przyłączy wodociągowego i kanalizacyjnego (z zastosowaniem regulatorów przepływu wód opadowych oraz z rozwiązaniem technicznym w zakresie retencji części wód opadowych w ilości 45,0 l/s ) powinien być opracowany na aktualnej mapie zasadniczej zawierającej trasy projektowanego uzbrojenia terenu oraz powinien zawierać dokumenty potwierdzające prawo inwestora do dysponowania terenem na cele budowlane.
  4. Jakość ścieków odprowadzanych do miejskiej sieci kanalizacyjnej - w ostatnich studniach rewizyjnych przed wlotami do miejskich kanałów - powinna odpowiadać wymogom określonym w Dz. Ustaw Nr 136, poz. 964 - Rozporządzenie Ministra Budownictwa z 14 lipca 2006 r. Wody opadowe odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacyjnej powinny odpowiadać normom określonym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 19.05.1999 r. – Dz. Ustaw nr 50/99. Skład chemiczny wód opadowych - zgodnie z ww. wymogami określonymi w Dz. Ustaw Nr 136, poz. 964 - Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 14.07.2006 r. – nie może przekraczać maksymalnych dopuszczalnych wartości dla ścieków komunalnych.
  5. W przypadku, gdy z ww. obiektu będą odprowadzane ścieki o parametrach przekraczających wartości określone jako dopuszczalne w Rozporządzeniu jw., należy zastosować odpowiednie urządzenia techniczne służące oczyszczaniu ścieków powstałych w przedmiotowym obiekcie. W sytuacji jw. inwestor przed przekazaniem do użytkowania tego obiektu powinien zgłosić w MPWiK S.A. termin rozpoczęcia użytkowania ww. obiektu oraz przedstawić umowę zawartą z wyspecjalizowaną firmą na odbiór zawartości z urządzeń oczyszczających ścieki.

Dane techniczne dotyczące miejskiej sieci można uzyskać w Centrum Dokumentacji Projektowej GIS MPWiK przy ul. Na Grobli 14/16. (Archiwum GIS)

Niniejsze zapewnienie i warunki przyłączenia ważne są 2 lata od daty wydania.

Z poważaniem

Otrzymuje:

1. Adresat
2. Alicja Miasik, Major Architekci ul. Gajowa 52/5, 50-520 Wrocław
3. MPWiK S.A. aa

Katarzyna Warchulska

Lider  
Seksja Uzgodnień  
Obszar Finansów, Inwestycji i BOK

0033