



WAB.AO.7011.1.2016
l.dz. 21913/2016

Wrocław, 07.07.2016 r.

Wydział Nieruchomości Komunalnych
wm.

Dotyczy: prawa do dysponowania nieruchomościami Gminy Wrocław w celu realizacji inwestycji TBS Wrocław na osiedlu Nowe Żerniki

W nawiązaniu do wniosku złożonego w dniu 01.07.2016 r. przez panią Alicję Miasik, reprezentującą Towarzystwo Budownictwa Społecznego we Wrocławiu Sp. z o.o. w sprawie inwestycji planowanej na osiedlu Nowe Żerniki, dz. nr 67, AM 10, obręb Żerniki (kserokopia w załączeniu) przekazuję następujące wyjaśnienia:

- Został zlecony podział działki nr 62/43 AM 10 obr. Żerniki mający na celu wydzielenie działek pod drogi:
 - pn.-pd., jako przedłużenie działki nr 62/37
 - wsch.-zach. – łączącej realizowaną obecnie drogę na terenie 10ZP (dz.62/35) z Trasą Targową (zgodnie z oznaczeniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie północnego odcinka Trasy Targowej – uchwała nr XXXI/03/12 RMW z dnia 13 września 2012 r.).

Ujawnienie działek w ewidencji gruntów i budynków może nastąpić za ok. 2 miesiące.

- Fragment drogi wsch.-zach., na którym zaplanowane są zjazdy powinien być realizowany jednocześnie z budynkiem na działce nr 67,
- Rozwiązanie projektowe budynku na działce nr 67, AM 10, obr. Żerniki, w tym lokalizacja zjazdów i przyłączy, układ i usytuowanie balkonów, jest spójne z koncepcją wybraną do realizacji w konkursie architektonicznym organizowanym przez TBS Wrocław i założeniami urbanistyczno-architektonicznymi osiedla Nowe Żerniki.

kierownik projektu
Nowe Żerniki

Załączniki: kserokopia wniosku TBS

Otrzymują:

1. adresat
2. Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości, wm
3. Zarząd Zieleni Miejskiej, ul. Trzebnicka 33, 50-231 Wrocław
4. Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław
5. Wydział Środowiska i Rolnictwa, ul. Bogusławskiego 8,10, 50-031 Wrocław
6. Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o., ul. Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław
7. Alicja Miasik, Major Architekci, ul. Gajowa 52/5, 50-520 Wrocław
8. a/a AO-MA-5

KOORDYNATOR PROJEKTU

Małgorzata Adamska